

ПРОТОКОЛ № 2

ЗАСЕДАНИЯ РАБОЧЕЙ ГРУППЫ О РЕЗУЛЬТАТАХ ТОРГОВ ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ АУКЦИОНА, ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ И ПО ФОРМЕ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О РАЗМЕРЕ ГОДОВОЙ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЮ ПОБЕДИТЕЛЯ АУКЦИОНА

п. Двубратский

25 января 2017

Руководитель рабочей группы

Клементьев А.А.

Заместитель руководителя

рабочей группы

Пепеляева А.А.

Секретарь рабочей группы

Лобач И.Г.

Члены рабочей группы

Иванов С.Е.

Лосева А.О.

Повестка дня:

Подведение итогов аукциона, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы и признание одного из участников победителем аукциона, состоявшегося 25 января 2017 года в 10-00 по адресу: Краснодарский край, п. Двубратский, ул. Пионерская, 2 (актовый зал).

Предмет аукциона:

ЛОТ1 - земельный участок К№ 23:35:0702002:505 площадью 2674 кв.м., расположенный по адресу: край Краснодарский, р-н Усть-Лабинский, п. Двубратский, разрешенное использование – для размещения объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь составляет до 5000 кв.м., категория земель - земли населенных пунктов.

Имеются технические условия на подключение объекта капитального строительства к сетям водоснабжения, водоотведения. Возможность присоединения указанного земельного участка к электрическим сетям в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей существует.

Начальный размер годовой арендной платы - 16500,00 (шестнадцать тысяч пятьсот рублей 00 копеек), размер задатка – 16500,00 (шестнадцать тысяч сорок пятьсот рублей 00 копеек) (100 % от начального размера годовой арендной платы), «шаг аукциона» - 495,00 (четыреста девяносто пять рублей 00 копеек) (3% от начального размера годовой арендной платы).

Срок аренды – 5 (пять) лет.

Протоколом заседания рабочей группы № 1 по рассмотрению заявок, поступивших на участие в аукционе по лоту № 1 от 23 января 2017 года признаны участники аукциона следующие претенденты:

№ п/п	Наименование претендента	№ участника аукциона
1	Повойко Максим Николаевич	1
2	Давришев Мирон Тенгизович	2
3	Пирогов Илья Николаевич	3
4	Дорошенко Андрей Филиппович, действующий на основании доверенности от 05 декабря 2016 г. 26АА2729078, зарегистрированной в реестре за № 2-798, удостоверенной нотариусом г. Пятигорска Ставропольского края Малышевой В.В., выступающего в интересах Дорошенко Натальи Викторовны	4
5	Маслов Кирилл Иванович	5
6	Яковчук Вадим Валентинович	6
7	Абдуллин Ильяс Наилевич	7

По результатам аукциона рабочая группа решила:

1. В соответствии с п. 17 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, признать победителем аукциона участника № 1 - Повойко Максим Николаевич, проживающий по адресу: Краснодарский край, Курганинский район, ст. Темиргоевская, ул. Светлая, д. 26, сделавшего последнее предложение о цене предмета аукциона в размере 25 410,00 рублей (двадцать пять тысяч четыреста десять рублей, 00 копейки), то есть предложившего наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

2. Участник № 2 – Давришев Мирон Тенгизович, проживающий по адресу: Краснодарский край, Курганинский район, ст. Темиргоевская, ул. Пушкина, 12 является участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере 24 915, 00 рублей (двадцать четыре тысячи девятьсот пятнадцать рублей, 00 копейки).