



**АДМИНИСТРАЦИЯ ДВУБРАТСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
УСТЬ-ЛАБИНСКОГО РАЙОНА**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 15.05.2020 г.

№ 93

поселок Двубратский

О внесении изменений в постановление администрации Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района от 07.11.2019 года №234 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Управление муниципальным имуществом Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района на 2020 год»

В целях эффективного управления объектами муниципальной собственности, повышения эффективности освоения ресурсного потенциала Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района, руководствуясь статьями 7, 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановляю:

1. Внести изменение в постановление администрации Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района от 07.11.2019 года №234 «Об утверждении ведомственной целевой программы «Управление муниципальным имуществом Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района на 2020 год» согласно приложению.
2. Общему отделу администрации Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района (Пепеляева) обнародовать настоящее постановление в установленном порядке и обеспечить его размещение на официальном сайте администрации Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.dvubratskoe-sr.ru.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня его обнародования.

Глава Двубратского сельского поселения

Усть-Лабинского района

А.А. Клементьев

Приложение
к постановлению администрации
Двубратского сельского поселения
Усть-Лабинского района
от 15.05. 2020 года №93

ПАСПОРТ

Ведомственной целевой программы «Управление муниципальным имуществом Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района на 2020 год»

Наименование программы	Ведомственная целевая программа «Управление муниципальным имуществом Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района на 2020 год» (далее - программа)
Основания для разработки программы	Федеральный закон от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»
Наименование главного распорядителя средств бюджета	Администрация Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района
Разработчик программы	Общий отдел администрации Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района
Исполнители программы	Администрация Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района
Основные цели и задачи программы	эффективное управление муниципальным имуществом и создание комфортных условий для жителей поселения
Объем и источники финансирования программы	Общий объем финансирования программы составляет 1325,2 тыс. рублей из средств местного бюджета
Индикаторы целевой программы	Количество объектов, взнос на капитальный ремонт которых оплачен, количество изготовленных технических паспортов, количество объектов прошедших оценку

Раздел 1 Характеристика проблемы и цель программы

В настоящее время часть муниципального имущества находится в неработоспособном состоянии и его необходимо отремонтировать.

Определенную часть имущества необходимо передать специализированной организации для технического обслуживания – в целях выявления дефектов в имуществе.

В силу действующего жилищного законодательства необходимо произвести оплату взносов на капитальный ремонт объектов муниципального жилого фонда.

Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации программы – содержание муниципального имущества поселения в должном состоянии для эффективного выполнения вопросов местного значения.

Цели подпрограммы:

эффективное управление муниципальным имуществом и создание комфортных условий для жителей поселения.

Для достижения указанной цели предусматривается решение следующих задач:

- надлежащее (эффективное) содержание муниципального имущества;
- улучшение состояния объектов недвижимости находящихся в муниципальной собственности

При выполнении программы ожидаются следующие результаты:

- Оплата взносов на капитальный ремонт объектов муниципального жилого фонда;
- проведение технической инвентаризации, получение технических паспортов, технических планов и кадастровых паспортов на объекты муниципальной собственности;
- определение рыночной стоимости и рыночной стоимости арендной платы на объекты муниципальной собственности;
- прочие расходы по содержанию и обслуживанию казны муниципального образования.

Раздел 2 Перечень и описание программных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения (год)	Объем финансирования (тыс. руб.)	Источники финансирования	Итог реализации мероприятия
1	Оплата взносов на капитальный ремонт объектов муниципального жилого фонда.	2020 год	35,0	местный бюджет	Количество объектов, взнос на капитальный ремонт которых оплачен
2	Изготовление тех.плана на мун.квартиры расположенные по ул.Кирпичная	2020 год	125,0	местный бюджет	Количество технических паспортов
3	определение рыночной стоимости и рыночной стоимости арендной платы на объекты муниципальной собственности	2020 год	14,0	местный бюджет	Количество объектов прошедших оценку

4	Ремонт остановки (приобретение поликарбоната)	2020 год	4,6	местный бюджет	Восстановление поврежденных деталей
5	Экспертиза основных средств для дальнейшего списания	2020 год	97,0	местный бюджет	Списание
6	Ремонт здания по улице Пионерская 10	2020 год	44,5	местный бюджет	Восстановление эксплуатационных характеристик здания
7	Ремонт в кабинетах по улице Новая,3А	2020 год	84,5	местный бюджет	Восстановление эксплуатационных характеристик здания
8	Снос здания по улице Коммунальная, проектно-сметная документация	2020 год	885,0	местный бюджет	Восстановление эксплуатационных характеристик здания
9	Оказание услуг по уборке помещения в здании по ул.Новая,3А	2020 год	17,8	местный бюджет	Поддержание помещения в эстетически-привлекательном виде и санитарном состоянии
10	Изготовление табличек	2020 год	4,0	местный бюджет	Обеспечение доступности населения муниципальными услугами
11	Поставка и установка металлопластиковой двери	2020 год	10,3	местный бюджет	Восстановление эксплуатационных характеристик здания
12	Утилизация имущества	2020 год	3,5	местный бюджет	Списание автомобиля
Всего:			1325,2		

Раздел 3. Управление программой и механизм ее реализации

Текущее управление Программой и ответственность за реализацию ее мероприятий осуществляет общий отдел администрации Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района, главный распорядитель средств бюджета Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района.

Главный распорядитель средств бюджета Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района в процессе реализации Программы:

несет ответственность за реализацию ее мероприятий, осуществляет целевое и эффективное использования бюджетных средств, выделенных на ее реализацию;

осуществляет подготовку предложений по корректировке Программы; разрабатывает в пределах своих полномочий правовые акты, необходимые для выполнения Программы;

обеспечивает организацию и проведение торгов в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Краснодарского края, Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района, касающихся размещения заказа на закупки товаров, работ и услуг;

Главный распорядитель средств бюджета Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района, составляет сведения по мониторингу и анализу хода реализации Программы по установленным формам, и несет ответственность за достоверность представляемых данных.

Раздел 4 Индикаторы целевой программы

№ п/п	Наименование индикатора целей программы	Единица измерен ия	Значение
			На конец 2020 года
1.	Количество объектов, взнос на капитальный ремонт которых оплачен	шт	20
2	Количество полученных технических паспортов, технических планов и кадастровых паспортов на объекты муниципальной собственности	шт	14
3	определение рыночной стоимости и рыночной стоимости арендной платы на объекты муниципальной собственности	шт	10
4	Площадь отремонтированного здания	Кв.м	128,2

5. Оценка рисков реализации программы и механизмы их минимизации

№ п/п	Внешний фактор, который может повлиять на реализацию Программы	Механизм минимизации негативного влияния внешних факторов
1.	Отсутствие средств в бюджете Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района в условиях мирового экономического кризиса	оптимизация расходов бюджета Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района и изыскание средств на выполнение администрацией Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района обязательств согласно договору
2.	Действие обстоятельств непреодолимой силы	оперативное реагирование обеих сторон и незамедлительное информирование о таких обстоятельствах по договору
3.	Изменение федерального, краевого законодательства	принятие соответствующего нормативного правового акта органом местного самоуправления Двубратского сельского поселения Усть-Лабинского района

Специалист 1 категории общего отдела администрации Двубратского сельского поселения

С.Е. Иванов